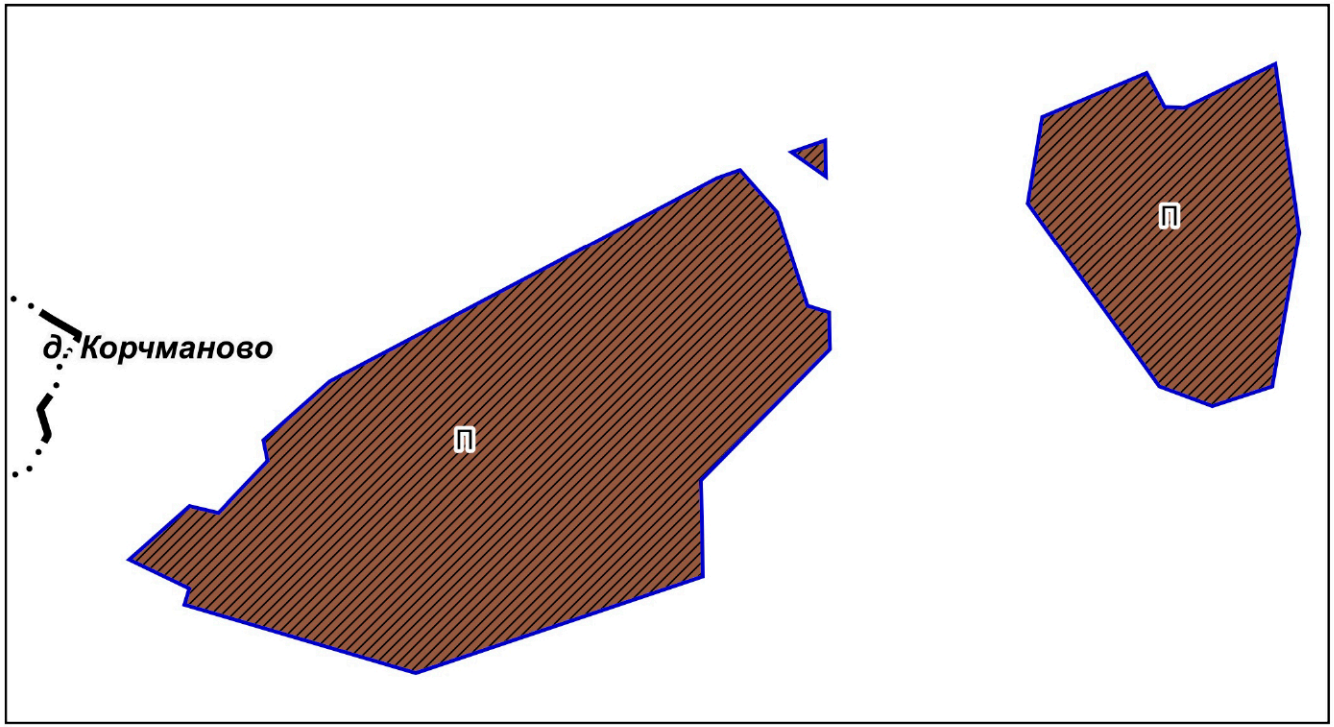
ПРОЕКТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ 50:19:0050304:1079, 50:19:0050304:1080

КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ЗЕМЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ 50:19:0050304:1079, 50:19:0050304:1080



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

населенных пунктов (утвержденные)*

разработки генерального плана**

земельных участков, поставленных на кадастровый учет

Функциональные зоны

П производственная зона (планируемая)

**Утверждены Решением Совета депутатов Рузского муниципального округа Московской области от 12.12.2025 №360/61. Земельные участки с кадастровыми номерами 50:19:0050304:1079, 50:19:0050304:1080 расположены вне границ населенных пунктов.*

*** Территории и объекты вне границ разработки отображены в информационных целях и утверждению в составе данного генерального плана не подлежат.*

Градостроительное развитие территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 50:19:0050304:1079, 50:19:0050304:1080 следует осуществлять:

с учетом соблюдения требований природоохранного, санитарно-эпидемиологического законодательства.

Отсутствие установленных ЗСО не свидетельствует об отсутствии вблизи территории источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.

Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 отсутствие установленных ЗСО не является основанием для освобождения владельцев водопровода, владельцев объектов, расположенных в границах ЗСО, организаций, индивидуальных предпринимателей, а также граждан от выполнения требований, предъявляемых данными СанПиН 2.1.4.1110-02.

Достоверные сведения о наличии вблизи территории ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения содержатся в санитарно-эпидемиологических заключениях о соответствии проектов ЗСО источников водоснабжения требованиям СанПиН 2.1.4.1110-02 и находятся в распоряжении Управления Роспотребнадзора по Московской области.

Информация о выданных Управлением Роспотребнадзора по Московской области санитарно - эпидемиологических заключениях на проекты ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения размещена на официальном сайте Роспотребнадзора (http://fp.crc.ru/) в разделе «Реестр санитарно-эпидемиологических заключений на проектную документацию».

Подлинное установление факта расположения земельных участков в границах береговых полос, водоохранных зон, прибрежных защитных полос водных объектов, наличие на территории акваторий водных объектов, а также их гидравлической связи с иными водными объектами, определяется по итогам проведения обследования специализированной организацией, обладающей лицензией Росгидромета на осуществление деятельности в области гидрометеорологии и в смежных с ней областях, включающей определение гидрологических характеристик окружающей среды, инженерно-геодезических изысканий и иных обследований.

Должность	ФИО	Подпись	Дата
Руководитель МГП	П.С. Богачев		
Зам. нач.отд. №3 МГП	Н.В. Макаров		
ГАП отд. №3 МГП	Е.Д. Михайлова		
Проверил	Н.В. Макаров		

Договор № 147-2026-Э от 20.04.2026

Московская область, Рузский муниципальный округ

Проект генерального плана Рузского муниципального округа Московской области применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:19:0050304:1079, 50:19:0050304:1080	Стадия	Лист	Листов
		2	2

Карта функциональных зон Рузского муниципального округа Московской области применительно к земельным участкам с кадастровыми номерами 50:19:0050304:1079, 50:19:0050304:1080

Масштаб 1:10000

НИ и ПИ градостроительства

ГАУ МО «НИиПИ градостроительства»